

Załącznik nr 3 do umowy nr z dnia

DOKUMENT GWARANCYJNY

na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia
na podstawie umowy nr z dnia
dotyczącej realizacji zadania inwestycyjnego pn.

„Budowa infrastruktury sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy VIII LO w Rzeszowie, ul. Wyspiańskiego 16A”

Wystawiony przez:

.....

zwanym w dalszej części **WYKONAWCĄ**

na rzecz: Gmina Miasto Rzeszów

z siedzibą: 35-064 Rzeszów, Rynek 1

reprezentowany przez:

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

o następującej treści:

§1

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot objęty umową nr z dnia tj.:

- 1) na dostarczone urządzenia, w tym urządzenia siłowni plenerowej, instalacje i elementy wyposażenia - na okres ... miesięcy,
- 2) na zakres robót związanych z nawierzchnią poliuretanową, odwodnieniem i podbudową obiektów infrastruktury sportowej (bieżni, skoczni i boisk) - na okres 84 miesięcy.

Termin obowiązywania gwarancji liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, a w przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad nieistotnych nieuniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub obowiązującymi przepisami prawa, które kwalifikują się do usunięcia – od dnia podpisania protokołu zawierającego potwierdzenie usunięcia wad.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wszelkich wad i usterek przedmiotu umowy ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 1, w terminie:

- a) nie dłuższym niż 48 godzin – w przypadku wady zagrażającej życiu lub bezpieczeństwu użytkowania, z zastrzeżeniem lit. c;
- b) nie dłuższym niż 14 dni – w pozostałych przypadkach, z zastrzeżeniem lit. c;

- c) na czas usuwania wady, Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszelkie prace zabezpieczające w celu wyeliminowania zagrożenia dla osób korzystających z obiektu.

Termin, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym liczony jest od daty zgłoszenia żądania usunięcia wad, w myśl §4. W razie wystąpienia wad w dostarczonym urządzeniu Zamawiającemu przysługuje, oprócz roszczeń wymienionych powyżej, prawo do żądania dostarczenia wolnego od wad urządzenia – w szczególności jeżeli naprawa okazała się nieskuteczna lub jej koszt jest równy lub przewyższający koszt poniesiony na zakup i montaż wolnego od wad urządzenia.

3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia własnym staraniem i na własny koszt wszystkich ewentualnych szkód i strat, które spowodował w czasie prac związanych z usuwaniem wad i usterek.
4. Jeżeli wada elementu objętego gwarancją spowoduje uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad obu elementów na warunkach niniejszej gwarancji.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeglądach gwarancyjnych przedmiotu umowy organizowanych przez Zamawiającego. Z przeglądów spisywany będzie protokół podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego, Użytkownika obiektu i Wykonawcy. Jeżeli w trakcie przeglądu zostaną stwierdzone w przedmiocie umowy wady i usterki Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na zasadach określonych w niniejszym dokumencie gwarancyjnym w trybie przewidzianym w ust. 2 – 4.
6. Nieobecność Wykonawcy lub Użytkownika obiektu podczas przeglądu gwarancyjnego nie wpływa na możliwość jego przeprowadzenia. W takiej sytuacji Zamawiający przeprowadzi przegląd samodzielnie, a spisany z przeglądu protokół wraz z żądaniem usunięcia wad stwierdzonych podczas przeglądu prześle Wykonawcy na adres wskazany w §4 ust. 2.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady bądź usterki w terminie określonym w ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia wady bądź usterki lub wymiany urządzenia na nowe, bez wcześniejszego wezwania, we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci, na koszt i ryzyko Wykonawcy (zastępcze usunięcie wad). Obciążenie Wykonawcy, nastąpi poprzez wystawienie noty obciążającej Wykonawcę.
8. Termin zapłaty należności tytułem zastępczego usunięcia wad bądź usterek lub wymiany urządzenia wynosi do 3 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe za opóźnienie.
9. Usunięcie wad bądź usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu potwierdzającego usunięcie wad.

10. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przeglądów serwisowych zamontowanych urządzeń w terminie i zakresie zgodnym z DTR oraz zaleceniami Producenta. Niewykonanie przeglądu w terminie uprawnia Zamawiającego do zlecenia wykonania przeglądu podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zestawienie wszystkich urządzeń podlegających serwisowi będzie stanowić załącznik do dokumentacji powykonawczej – w formie tabelarycznej, z wyszczególnieniem:

- a) materiałów eksploatacyjnych, szybkozużywających się, których zakup jest po stronie Użytkownika, oraz
- b) materiałów eksploatacyjnych, których wymianę narzuca DTR lub Producent w celu utrzymania udzielonej gwarancji - będących po stronie Wykonawcy.

Czasookres wymiany filtrów w instalacji wentylacji oraz klimatyzacji ustala się na 2 razy w roku. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić wizytę na obiekcie z Zamawiającym (przy udziale Użytkownika) na minimum 2 tygodnie przed planowanym przyjazdem. Utylizacja elementów oraz części wymienianych jest po stronie Wykonawcy.

§2

Gwarancją nie są objęte wady i usterki powstałe na skutek niewłaściwego użytkowania, uszkodzeń mechanicznych, wandalizmu lub zdarzeń losowych.

§3

1. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas liczony od dnia zgłoszenia wady bądź usterki przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady bądź usterki, przy czym przedłużenie okresu gwarancji dotyczy jedynie robót, materiałów, urządzeń lub wyposażenia, którego dotyczy wada lub usterka. W razie dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad bądź usterek okres gwarancji tego elementu biegnie od nowa.
2. W razie dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad bądź usterek, o którym mowa w ust. 1, jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez Producenta przewidują dłuższy okres gwarancji niż ten, o którym mowa w §1 ust. 1, obowiązuje dłuższy okres gwarancji. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca po zakończeniu okresu gwarancji określonego w §1 ust. 1 zobowiązany jest do przeniesienia na Zamawiającego uprawnień gwarancyjnych na wszystkie urządzenia, na które obowiązuje dłuższy okres gwarancji.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady bądź usterki przed jego upływem.

§4

1. Zgłoszenie wady bądź usterki w przedmiocie umowy będzie następowało w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
2. W tym celu Wykonawca wskazuje adres korespondencyjny oraz adres e-mail: W razie zmiany ww. adresów, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o nowym adresie. W razie niepoinformowania o zmianie adresu, doręczenie korespondencji pod dotychczasowy adres ma skutek doręczenia.

.....

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY